

Projet de restructuration du palais de justice de l'Île de la Cité



Comité Social d'Administration
Cour de cassation
17 juin 2024

1. Avancement du schéma directeur pour l'amélioration de la sécurité incendie et de l'accessibilité (SDIA)

- Rappel des étapes de validation
- SDIA v4 – Calendrier des opérations prioritaires
- Actions prioritaires en cours

2. Avancement de l'opération B2p1

3. Préparation des travaux du B5

- Des opérations immobilières de réorganisation d'espace de la Cour de cassation
- Des opérations immobilières de réorganisation d'espace de la Cour d'appel

4. Démarrage des travaux du B5

- Avancement des études et passation des marchés
- Démarrage des premières interventions
- Calendrier

1 Avancement du schéma directeur pour l'amélioration de la sécurité incendie et de l'accessibilité

- Rappel des étapes de validation
- SDIA v4 – Calendrier des opérations prioritaires
- Actions prioritaires en cours

1 Avancement du schéma directeur

❑ Rappel des étapes de validation

SDIA v1	2020	Version de travail non déposée
SDIA v2	Janvier 2021	Refusé
SDIA v3	Juillet 2021	Validé avec réserves
SDIA v4	Juin 2024	Dépôt en cours

La version 4 acte les avancées essentielles de 2 ans d'études et échanges.

Principaux points techniques de la version 4 :

- **Précisions apportées sur la stabilité au feu des planchers**
 - Grâce à l'étude des archives conservées (informations sur la composition des planchers)
 - Grâce à la poursuite des sondages de reconnaissance de planchers (opération B2p1)
- **Réponse aux attentes de la commission de sécurité sur les moyens de secours hydrauliques**
 - Création de nouveaux hydrants (poteaux incendie) sur la périphérie du palais de Justice
 - Agrandissement des colonnes sèches dans tous les escaliers
 - Doublement des RIA : objectif de couverture de la totalité des locaux par deux jets de lance
- **Possibilité de conservation d'une grande partie des portes anciennes**

1 Avancement du schéma directeur

SDIA v4 – Calendrier des opérations prioritaires

Travaux prioritaires réalisés en avance de phase :

Actions réalisées :

- déménagement des archives des combles du B5
- suppression des baraquements dans les cours de la PJ

Actions attendues :

- déménagement des archives des combles du B6
- réduction des zones accessibles au public
(B3 et B5 = niveau 02 / B1 et B4 = niveau 3 / B2 et B6 = niveau 4)
- suppression des baraquements dans la cour de la Sainte-Chapelle et du Préau
- isolement des zones d'alarme et reprogrammation du SSI
- la réfection de la cour de la Sainte-Chapelle accessible aux engins et la création d'hydrants
- suppression des baraquements dans la cour de la Souricière et dans l'aile nord du dépôt (en lien avec le projet de restructuration B4)

2021

2023

2024

2025

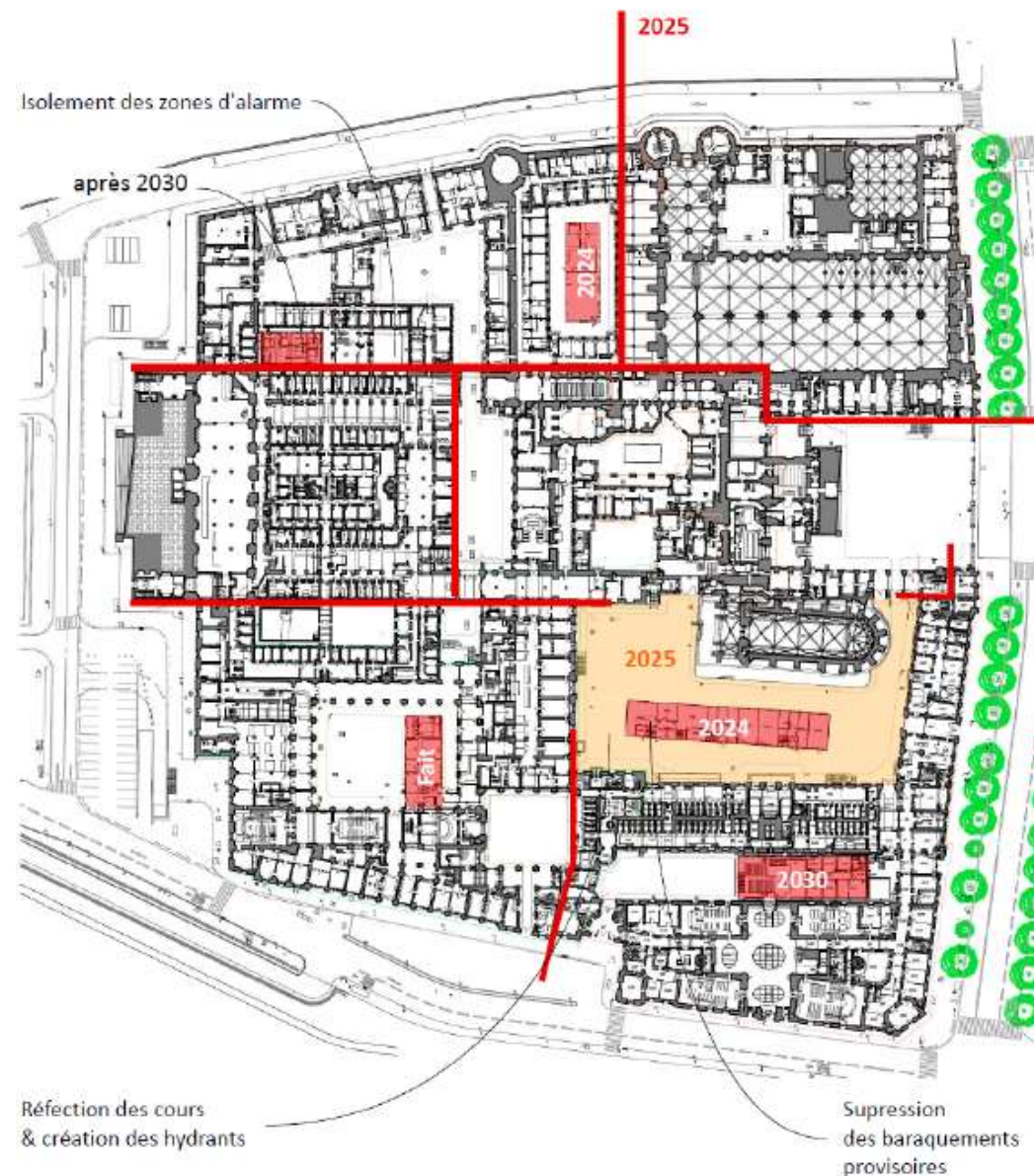
2024

2025

2024

après 2030

La mise en œuvre des actions prioritaires se poursuit depuis 2020, le volet opérationnel étant réparti entre le SAR, le BIJPAC et l'APIJ.



1 Avancement du schéma directeur

☐ Actions prioritaires en cours



Octobre 2023



Avril 2024

2 Avancement de l'opération B2p1



2 Avancement de l'opération B2p1

□ Avancement des travaux intérieurs

Les travaux de curage et dépollution sont achevés



*Galerie publique du 1^{er} étage
(Janvier 2024)*

*R+3, zone PP
(Janvier 2024)*



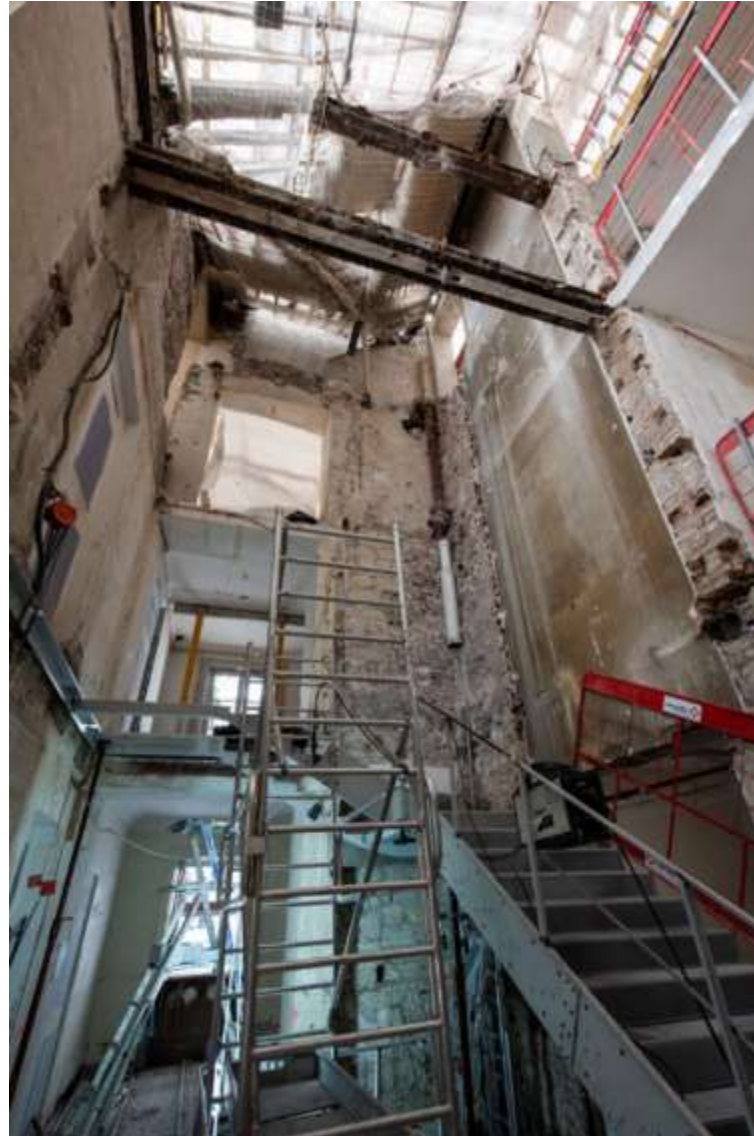
2 Avancement de l'opération B2p1

□ Avancement des travaux intérieurs

Les travaux de démolition sont achevés du R+1 au R+5 et se terminent au RDC et sous-sol



Démolition et terrassement au sous-sol, zone PP (mars 2024)



*Trémie du futur escalier A2
(février 2024)*

2 Avancement de l'opération B2p1

□ Avancement des travaux intérieurs

Création d'une nouvelle salle informatique : finitions en cours, mise en service programmée en septembre 2024



Etat antérieur (mars 2023)



*Fin de curage et dépollution
(septembre 2023)*



*Aménagements et mise en
place des chemins de câbles
(février 2024)*

2 Avancement de l'opération B2p1

□ Avancement des travaux de clos-couvert



Façades intérieures (sur cour) : achevées à 98%
Façades extérieures : en cours de restauration



Dépose des couvertures : achevée à 100%
Restauration des charpentes : en cours

Menuiseries extérieures : déposées à 75%, travaux de restauration et création en cours en atelier.
Nota. La restauration ou le remplacement des fenêtres des locaux occupés par la BRI reste à organiser.

2 Avancement de l'opération B2p1

❑ Nouvelles mesures de prévention – en vigueur depuis le 15 avril 2024

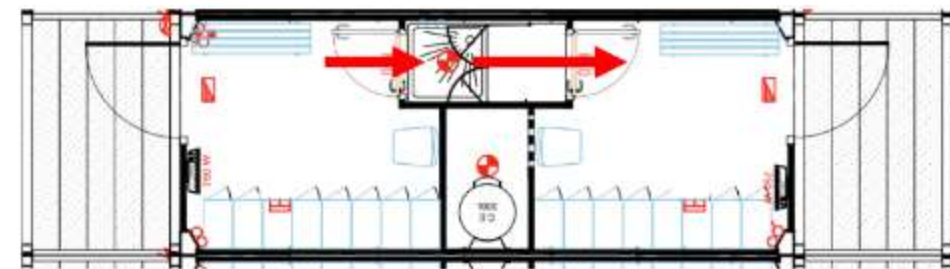
- Mise en place de nouvelles installations collectives de décontamination (cour de la PJ)
- Procédure de décontamination des habits de travail
- Modification des conditions d'intervention des entreprises prévues au marché
- Modification des conditions d'intervention décrites dans les marchés d'ingénierie



Vue de l'installation dans la cour de la PJ : 23 bungalows



Equipements pour la procédure de décontamination des vêtements de travail
A gauche : récupération des habits sales
A droite : retour des habits propres



Plan d'un bungalow :
zone « propre » – douche – zone « sale »

3 Préparation des travaux du B5

- Des opérations immobilières de réorganisation d'espace de la Cour de cassation
- Des opérations immobilières de réorganisation d'espace de la Cour d'appel
- Le calendrier des travaux préparatoires

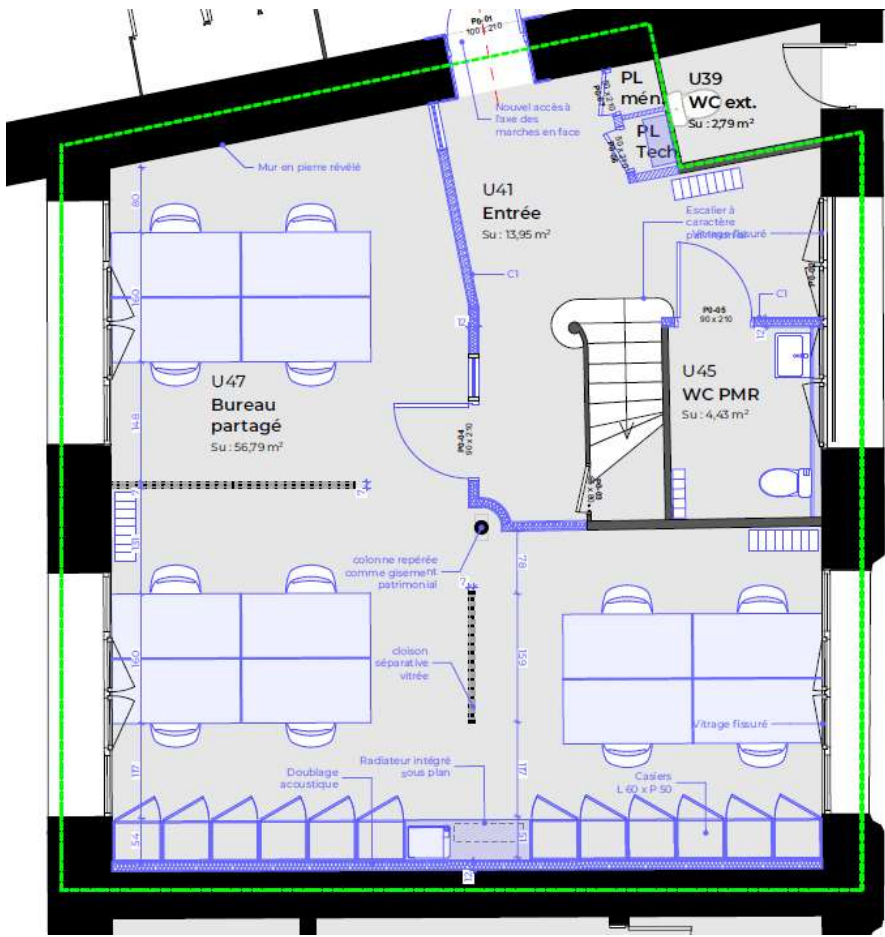
3 Préparation des travaux du B5

Des opérations immobilières de réorganisation d'espace de la Cour de cassation

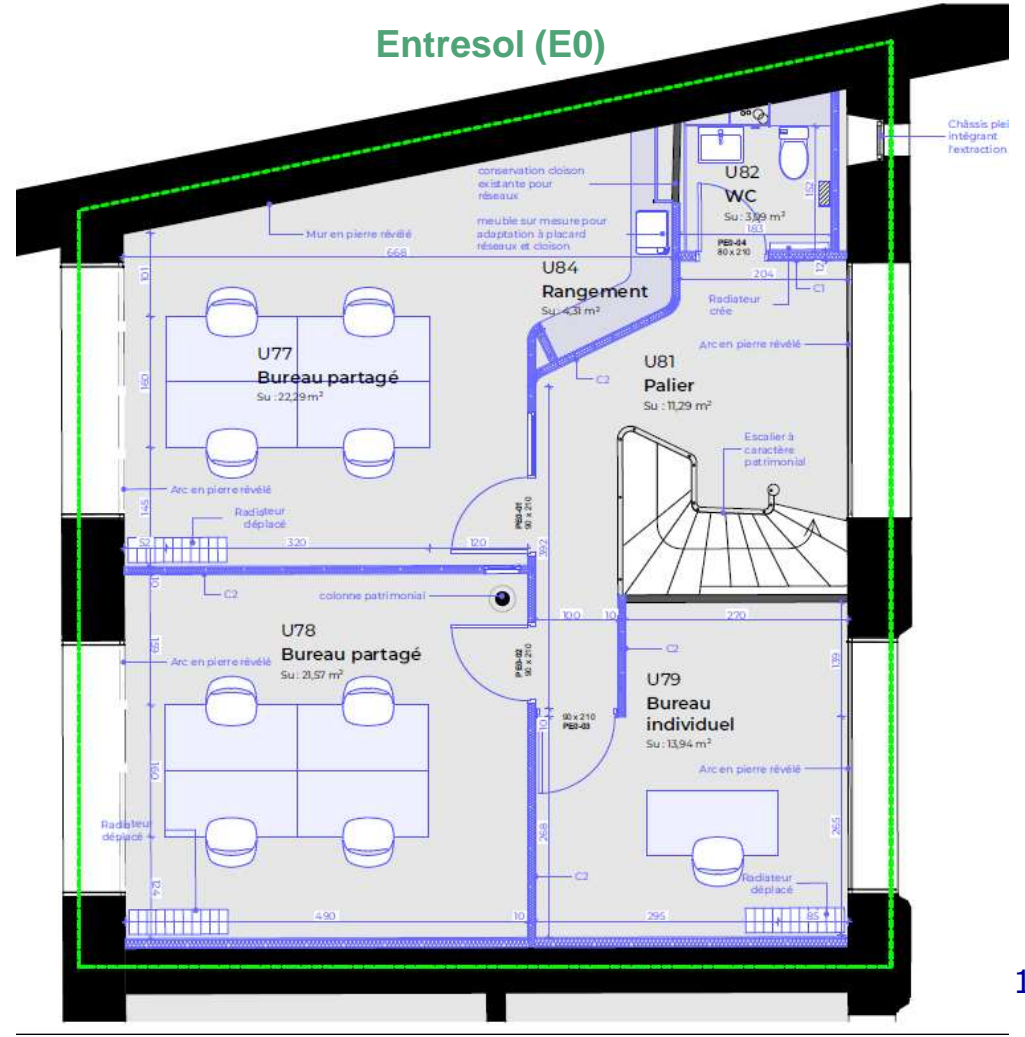
Cour de cassation – une libération des espaces dans le B5 (achèvement des travaux APIJ d'ici février 2025) liée au déploiement d'un projet de service piloté par la première présidence de la Cour de cassation.

- 1 zone nouvelle créée (ex-DRH de la préfecture police) ;

Rez-de-chaussée



Entresol (E0)



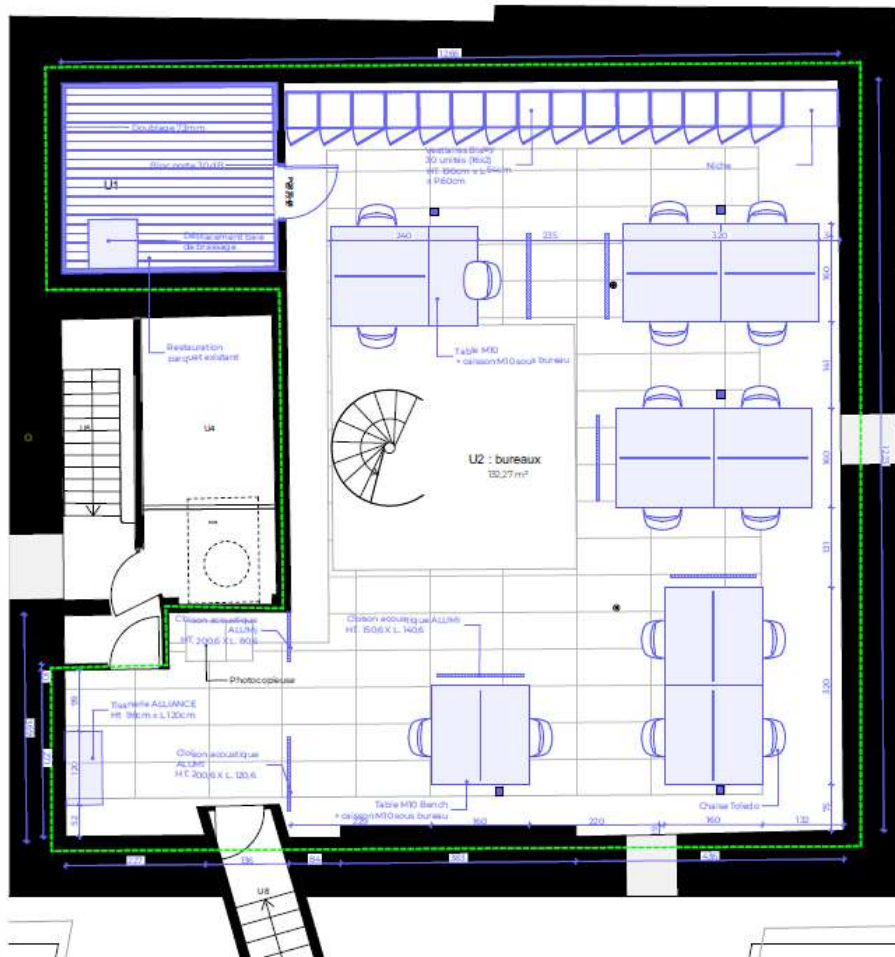
3 Préparation des travaux du B5

□ Des opérations immobilières de réorganisation d'espace de la Cour de cassation

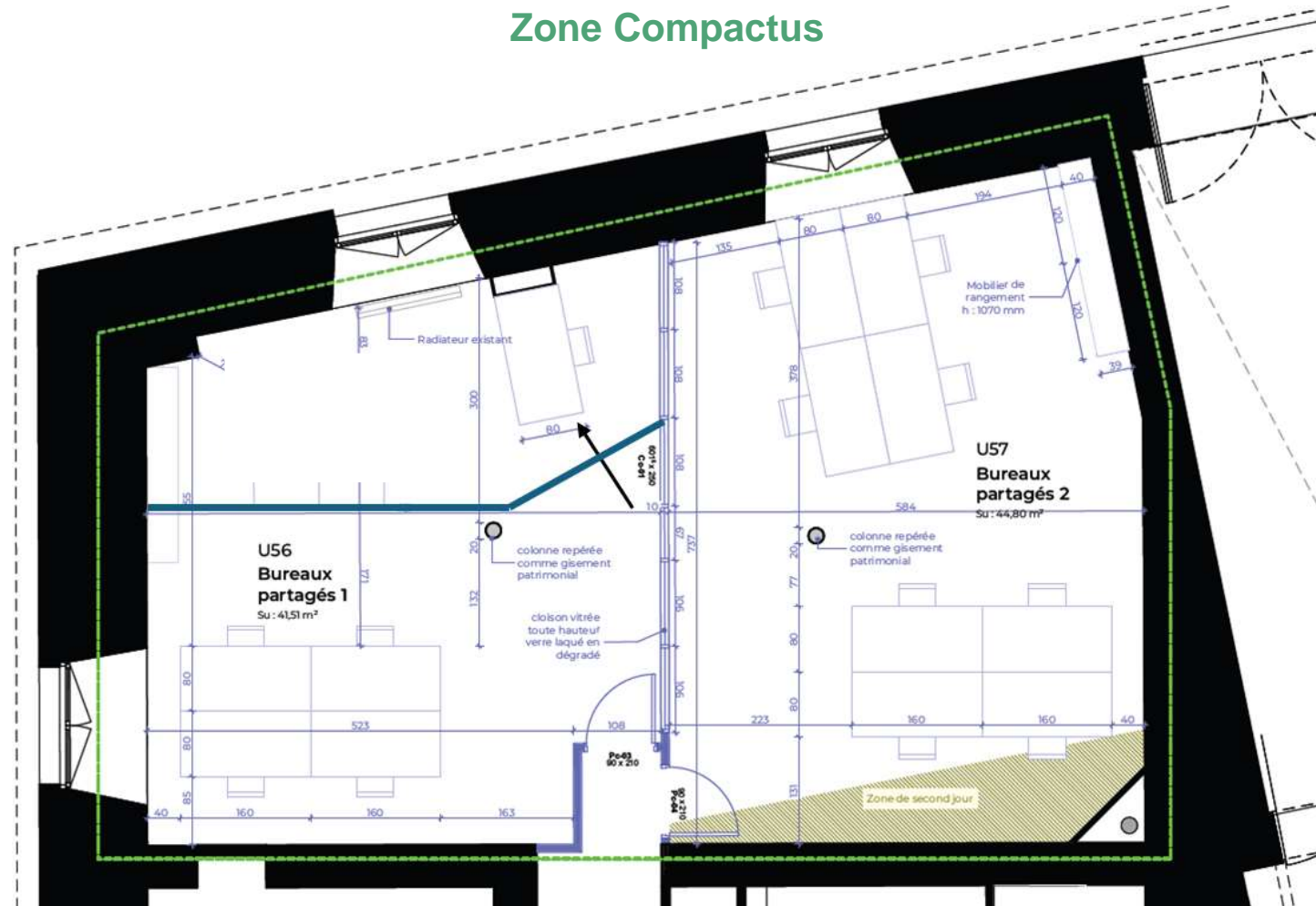
Cour de cassation – une libération des espaces dans le B5 (achèvement des travaux APIJ d'ici février 2025) liée au déploiement d'un projet de service piloté par la première présidence de la Cour de cassation.

- 4 zones existantes réaménagées ;

Zone du Dôme



Zone Compactus



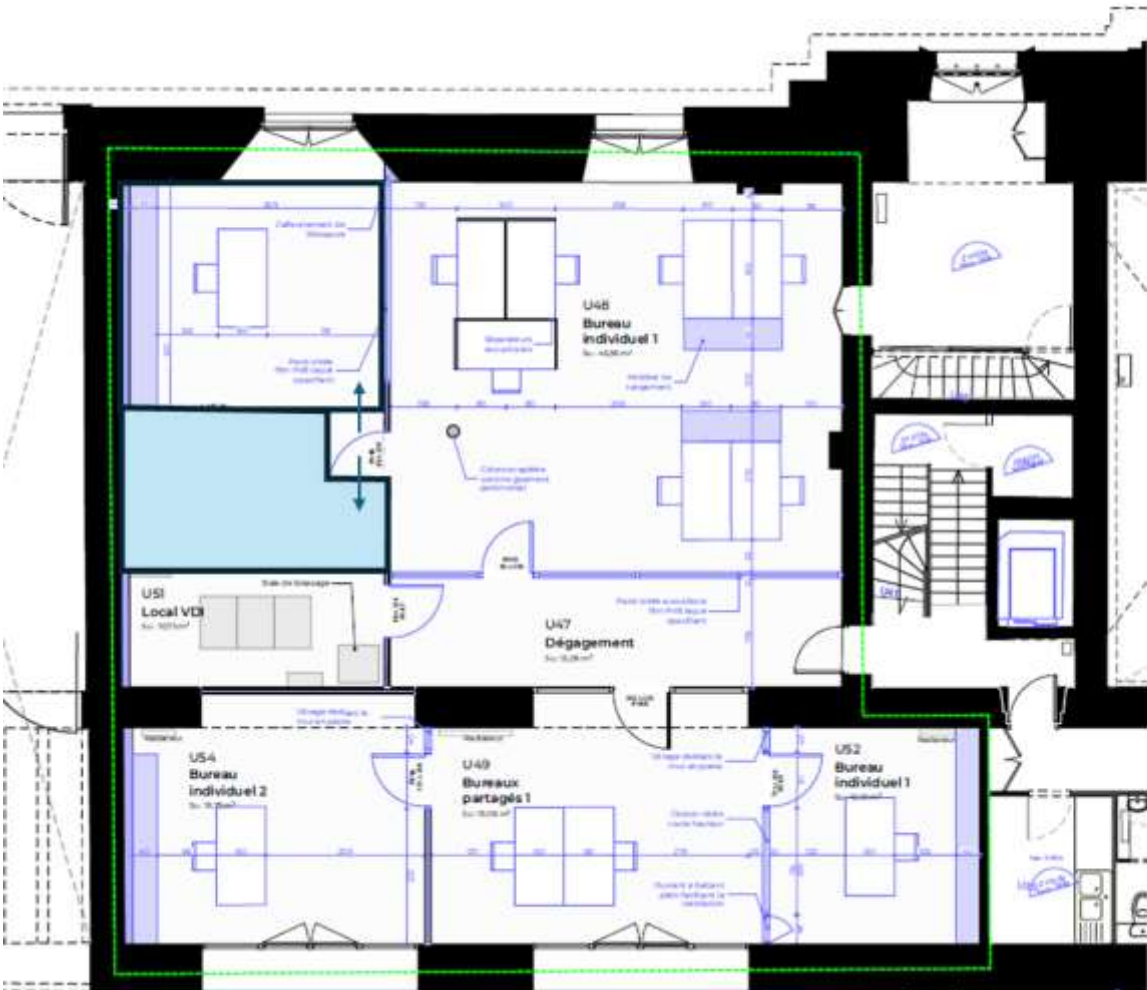
3 Préparation des travaux du B5

□ Des opérations immobilières de réorganisation d'espace de la Cour de cassation

Cour de cassation – une libération des espaces dans le B5 (achèvement des travaux APIJ d'ici février 2025) liée au déploiement d'un projet de service piloté par la première présidence de la Cour de cassation.

- 4 zones existantes réaménagées ;

Zone Service Informatique – Entresol



Zone Greffe – 3^e étage



3 Préparation des travaux du B5

❑ Des opérations immobilières de réorganisation d'espace de la Cour d'appel de Paris

Cour d'appel de Paris – une libération des espaces dans le B5 et dans la cour du Mai (achèvement des travaux APIJ d'ici janvier - février 2025)

- Le tri postal relocalisé au niveau du 6 sud boulevard du palais (accueil directionnel actuel) ;
- L'accueil directionnel relocalisé sous le porche du 8 boulevard du palais (entrée des justiciables) ;
- Les assistants de justice, IDEX et les SSIAP ;
- Le greffe Procès Hors Norme.

Une prochaine étape de relogement en cours de préparation pour la deuxième partie des travaux : l'aménagement des combles du B6.

❑ Le calendrier des travaux préparatoires

Les travaux du Dôme sont réalisés entre juin et juillet 2024.

Les offres pour les autres zones de travaux sont en cours d'analyse. Les travaux seront réalisés à partir de septembre/octobre 2024 jusqu'à janvier/février 2025.

Les travaux étant réalisés en site occupé, ils feront l'objet d'une coordination étroite avec les services de la Cour de cassation et d'une communication préalable avant toute intervention.

4 Démarrage des travaux du B5

- Avancement des études et passation des marchés
- Démarrage des premières interventions

4 Démarrage des travaux du B5

□ Avancement des études et passation des marchés

